

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CHIOJDU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului aparținând domeniului privat al comunei Chiojdu în suprafață de 64 mp, situat în extravilanul localității Cătiașu, tarlăua 48, parcela 1408, Comuna Chiojdu, având numărul cadastral 21831

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIOJDU, JUDEȚUL BUZĂU;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului Comunei Chiojdu, dl. Neamțu Gheorghe prin care se propune concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului pasune aparținând domeniului privat al comuna Chiojdu în suprafață de 64 mp, situat în extravilanul localității Cătiașu, tarlăua 48, parcela 2408, Comuna Chiojdu, având numărul cadastral 21831, având categoria de folosință neproductiv, înregistrat la nr. 1953/12.04.2021;

-raportul Compartimentului agricol, cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Chiojdu, înregistrat la nr. 1954/12.04.2021;

-avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Chiojdu, înregistrat la nr. 7/26.04.2021;

-Hotararea Consiliului Local Chiojdu nr. 11 din 27.03.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei chiojdu, judetul Buzau, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 13-22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 861, alin (3) și art 871-873 din Codul Civil;

-prevederile art. 5 alin. 3 lit. b¹ din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 297, alin. 1 lit. b), art. 302-303, art. 305-313 și 362 alin 1 și 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin (2), lit. (c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit.g) și art.196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului aparținând domeniului privat al comunei Chiojdu în suprafață de 64 mp, situat în extravilanul localității Cătiașu, tarlăua 48, parcela

1408, Comuna Chiojdu, având numărul cadastral 21831, având categoria de folosință pășune, în vederea realizării infrastructurii de broadband în zonele albe NGA (Next Generation Acces), identificat conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2- Se aprobă Studiul de oportunitate, privind concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului aparținând domeniului privat al comunei Chiojdu în suprafață de 64 mp, situat în extravilanul localității Cătiașu, tarlăua 48, parcela 1408, comuna Chiojdu, având numărul cadastral 21831, având categoria de folosință pășune, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3- Se aprobă caietul de sarcini și documentația de atribuire privind concesionarea, prin licitație publică, a imobilului mai sus menționat, conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.4- Se aprobă contractul-cadru de concesionare, conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 5- Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6- Durata concesiunii este de 19 ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.7- Redevența anuală de la care pleacă licitația publică de concesionare este de **3.685** lei / an la nivelul anului 2021.

Art.8- Primarul Comunei Chiojdu, prin compartimentele din aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9- Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și autorităților interesate de către secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Codescu Irina



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei,
Gherghiceanu Daniela

Nr. 34

CHIOJDU, 27.04.2021

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Chiojdu în ședința din data de 27.04.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. 3, lit. (g), din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.