

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CHIOJDU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului neproductiv aparținând domeniului privat al comunei Chiojdu în suprafață de 1.500 mp, situat în extravilanul localității Chiojdu, tarlăua 73, parcela 2498, Comuna Chiojdu, având numărul cadastral 21796

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIOJDU, JUDEȚUL BUZĂU;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului Comunei Chiojdu, dl. Neamțu Gheorghe prin care se propune concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului neproductiv aparținând domeniului privat al comuna Chiojdu în suprafață de 1.500 mp, situat în extravilanul localității Chiojdu, tarlăua 73, parcela 2498 Comuna Chiojdu, având numărul cadastral 21796, având categoria de folosință neproductiv, înregistrat la nr. 603/1.02.2021;

-raportul Compartimentului agricol, cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Chiojdu, înregistrat la nr. 604/1.02.2021;

-avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Chiojdu, înregistrat la nr. 1103/25.02.2021;

-prevederile art. 13-22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 861, alin (3) și art 871-873 din Codul Civil,

-prevederile art. 297, alin. 1 lit. b), art. 302-303, art. 305-313 și 362 alin 1 și 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin (2), lit. (c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit.g) și art.196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului aparținând domeniului privat al comunei Chiojdu în suprafață de 1.500 mp, situat în extravilanul localității Chiojdu, tarlăua 73, parcela 2498, Comuna Chiojdu, având numărul cadastral 21796, având categoria de folosință neproductiv, în vederea construirii și amenajării a unei stații ITP, identificat conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2- Se aprobă Studiul de oportunitate, privind concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului aparținând domeniului privat

al comunei Chiojdu în suprafață de 1.500 mp, situat în extravilanul localității Chiojdu, tarlăua 73, parcela 2498 , Comuna Chiojdu, având numărul cadastral 21796, având categoria de folosință neproductiv, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3-Se aprobă caietul de sarcini și documentația de atribuire privind concesionarea, prin licitație publică, a imobilului mai sus menționat, conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.4- Se aprobă contractul-cadru de concesionare, conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 5- Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6-Durata concesiunii este de 49 ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.7-Redevența anuală de la care pleacă licitația publică de concesionare este de **855** lei / an la nivelul anului 2021.

Art.8-Primarul Comunei Chiojdu, prin compartimentele din aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9-Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și autoritatilor interesate de către secretarul general al comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Codescu Carmen-Rodica**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei,
Gherghiceanu Daniela**

**Nr. 13
CHIOJDU, 26.02.2021**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Chiojdu în ședința din data de 26.02.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. 3, lit. (g), din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 12 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.